

# »» 'Wel de lusten, niet de lasten' ««

Nieuwbouw en verbouw gaat van leien dak

Iedereen die wel eens een ingrijpende verbouwing in huis heeft gehad, weet dat er heel wat geregeld bij komt kijken. Laat staan wat er op je af komt bij de bouw van een compleet nieuw huis. Een goede architect en aannemer zoeken, regels en wetten uitzoeken en uitvoeren, offertes beoordelen en vergelijken, bouwbegeleiding, controle bij de oplevering en kostenbeheersing. Vaak is daar de kennis of simpelweg de tijd niet voor aanwezig. Riant Connections neemt de opdrachtgever deze zorgen uit handen en verzorgt nieuwbouw of verbouw van A tot Z. Het bedrijf adviseert, begeleidt en biedt ook specifieke onderdelen van projecten aan, zoals offertebeoordelingen of bouwtekeningen.

Riant Connections is een geesteskind van Rian Schouten. Met een grote schat aan ervaring als zelfstandig projectbegeleider en adviseur besloot Rian in augustus 2004 haar bedrijf in zelfstandig en onafhankelijk advies bij bouwprojecten te starten. Daar ging wel het een en ander aan vooraf. "Want zo iets begin je niet zomaar", zegt Rian. "Het was mij echter heel snel duidelijk dat ik mij, met mijn logistieke ervaring en mijn relatie met de bouwsector, in deze functie precies op mijn plek zou voelen."

Rian is geboren in Groningen als Rian Aeilkema. Na haar schooltijd kwam ze via een graszaadhandel, een antiekveiling en een uitzendbureau terecht bij een vestiging van een internationaal offshorebedrijf in Delfzijl en kreeg de verantwoordelijkheid voor de



inkoop, het beheer, de aanvoer en de controle van de benodigde technische onderdelen en goederen aan en van boord. In die functie bleek de onschatbare waarde van haar logistieke en organisatie talent. In 1991 verhuisde Rian naar Noord-Holland.

In 2000 hebben Rian en haar man Joris hun eigen woning aan de Zuiderdracht laten bouwen. "Vanaf de aankoop van de grond heb ik het hele traject tot de oplevering zelf georganiseerd en begeleid. De fundering, de bouw, de tuinaanleg, bestrating, echt alles heb ik van het begin eerst door mijn hoofd en later door mijn handen zien gaan."

In 2003 werd Rian gevraagd om de verbouw van een appartement tot rolstoelvriendelijke woning te begeleiden. "Toen kreeg ik helemaal de smaak te pakken", lacht Rian. "Ik regelde de inventarisatie van werkzaamheden voor de aannemer, de inrichting van het pand tot en met de verhuizing. Eventuele besprekingen omtrent de bouw met burens neem ik ook voor mijn rekening. De opdrachtgever is vaak emotioneel betrokken bij de bouw. De afhandeling blijft dan zake-lijk, zodat de opdrachtgever buiten schot blijft."

Nu adviseert Riant Connections onafhankelijk bij ver- of nieuwbouw op onder andere bouwtechnisch gebied en coördineert het verdere traject tijdens de bouw. Rian: "Dit maakt een bouwtraject overzichtelijker. Het bespaart tijd en geld en neemt voor de klant de zorg van het project weg. Daarbij wil men steeds vaker een klankbord hebben voor allerlei vragen over de voor- en nadelen, mogelijke veranderingen of aanpassingen van het bouwproject."

Alle informatie omtrent Riant Connections is te vinden op [www.riantconnections.nl](http://www.riantconnections.nl)



THUIS  
TRENDS  
THUIS IN WEST-FRIESLAND

IS EEN UITGAVE VAN

»»  
holland combinatie  
TELEGRAAF LOKALE MEDIA

Kantoor:

Hoorn, Gouw 18  
Postbus 1  
1620 AA Hoorn  
tel. 0229 - 26 50 40

Foto voorpagina:

Newport Blue  
Kleine Noord 12  
Hoorn