

RIANT CONNECTIONS REALISEERT WOONWENSEN

De laatste jaren is op het gebied van wonen een steeds grotere individualisering zichtbaar geworden. Deze ontwikkeling heeft er voor gezorgd dat de begeleiding van de kopers een steeds belangrijkere en intensievere rol heeft gekregen in het hele bouwproces. Kopers hebben vandaag de dag veel meer keuzemogelijkheden; er zijn veranderde woonwensen en veel nieuwe inzichten gekomen.

Aan het woord Rian Schouten-Aeilkema van Riant Connections:

'Ontwikkelaars en aannemers krijgen steeds meer te maken met een veeleisender en mondiger wordende consument. De ene koper wil een extra grote badkamer met technische snufjes, de andere een aan- of uitbouw of een keukenopstelling met kookeiland. Dat brengt voor de aannemer en ontwikkelaar ongelofelijk veel extra werk met zich mee, niet alleen administratief maar ook op de bouwplaats. Elke woning is anders en het bouwproces moet worden aangepast. De ervaring leert dat er bij vele bouwbedrijven een behoefte is ontstaan aan een onafhankelijke schakel om de woonwensen tussen koper en ontwikkelaar op elkaar af te stemmen.'

Hoe gaat de kopersbegeleiding door Riant Connections in z'n werk?

'Meestal worden we ingehuurd door de aannemer of ontwikkelaar, omdat ze graag aan de extra woonwensen van de kopers tegemoet willen komen. Wij gaan met elke koper in gesprek om alle wensen duidelijk in kaart te brengen. Het daar uit voortvloeiende meer- en minderwerk wordt door ons helder gecommuniceerd met alle partijen en ook nog eens administratief verwerkt in een meterkastlijst met A3-optietekening. Bij dit proces is het belangrijk om helder, professioneel en klantvriendelijke met alle

betrokkenen te communiceren. Daar ligt onze toegevoegde waarde. Dat is onze specialisatie. Continuering van de goede relatie met de opdrachtgevers staat bij ons voorop. Gezien de flexibiliteit en onafhankelijke positie van Riant Connections kunnen wij vrijwel alle ontwikkelaars en aannemers van dienst zijn: zowel dienstenpakket en de werkwijzen kunnen volledig worden afgestemd op de wensen van elke opdrachtgever. Op onze website staan een aantal mogelijkheden, in een persoonlijk gesprek lichten we dit graag toe.'

Jullie werken veel voor de ontwikkelaars en aannemers.

Begeleiden jullie ook particulieren? 'Jazeker. Ook de particulier die een vrije kavel heeft gekocht en wil bouwen kan terecht bij Riant Connections. Voor veel particuliere opdrachtgevers is het bouwen of verbouwen het realiseren van een droom. Er komt enorm veel op je af, bijna te veel om op te noemen. Het is dan moeilijk om overzicht te houden. Wij adviseren en zorgen voor de juiste voorbereiding, offerte- en tekeningbeoordeling van de nieuwe woning en bewaken het bouwbudget. Tenslotte wil je niet alleen prachtig wonen, maar ook prettig leven.'



Rian Schouten-Aeilkema

Wilt u meer informatie of advies? Kijk op

www.riantconnections.nl